



Общество с ограниченной ответственностью «АРКАДА»

610035 г. Киров, ул. Комсомольская, д.14

тел. (8332)222-553, 46-85-59

ИНН 4345132238 КПП 434501001 БИК 043304609

р/с 40702810227320105056 от 25.04.06 В АК Сбербанк России (ОАО)

Городское ОСБ №69 г. Киров к/с 30101810500000000609

Электронная почта: arkada222553@mail.ru

УСТАНОВКА СИСТЕМ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ. СИСТЕМЫ КОНТРОЛЯ И УПРАВЛЕНИЯ ДОСТУПОМ.

Коммерческое предложение

для оборудования строящегося многоквартирного дома.

Компания «АРКАДА» профессионально осуществляет установку систем видеонаблюдения, аудио- видео домофонов различного назначения и любой степени сложности в г. Кирове и области, кроме этого гарантируются услуги по сервисному обслуживанию систем видеонаблюдения и ремонту оборудования. При этом ООО «АРКАДА» предоставляет базовый комплекс системы видеонаблюдения (4-х каналный видеорегистратор с накопителем информации 1 Тб и по одной видеокамере на входную группу МКД) и общеподъездное оборудование видеодомофона **БЕСПЛАТНО**.

- **Системы видеонаблюдения** являются неотъемлемой частью любой надежной системы безопасности. Монтаж видеонаблюдения позволяет осуществлять оперативный визуальный контроль за объектом, производить запись и архивацию видеоданных для возможности последующего анализа информации. Современные системы видеонаблюдения могут эффективно работать практически в любых погодных условиях и выполнять множество различных задач. Охранное видеонаблюдение экономит средства на количестве охранников.

- **Видеодомофоны** уверенно заменяют обычные (аудио-) домофоны во всех видах помещений. Только приятные встречи. При поступлении вызова на экране видеодомофона появляется изображение посетителя. Вы можете решить, впустить ли его или проигнорировать, не поднимая трубку, а значит, не обнаруживая своего присутствия. Двойная безопасность. Благодаря двухканальной схеме, вы мгновенно можете оценить ситуацию в нескольких местах. Кроме этого, видеодомофон легко интегрируется в общую систему видеонаблюдения, что даёт возможность записи и последующего просмотра событий в случае необходимости (кража, порча имущества и т.п.). История посещений. Вы всегда будете знать, кто к вам приходил в ваше отсутствие благодаря функции запоминания видеоизображения.

В состав домофона входят:

- блок вызова;
- источник питания;
- блок электроники (коммутации);
- линии коммуникаций;
- электромагнитный замок;
- дверной доводчик;
- кнопка выхода;
- квартирные блоки (мониторы) приобретаются абонентом;
- электронные ключи.

Монтаж домофона производится с соблюдением требований действующих СНиП и других нормативных документов по эксплуатации жилищного фонда. При этом учитываются следующие условия:

- Все оборудование, устанавливаемое на дверях подъездов, исполнено в антивандальном исполнении.
- Источник питания домофона имеет сертификат безопасности.
- Подключение источника питания домофона к электросети производится через отдельный автомат и электрическую розетку. Установка отдельного электросчетчика не требуется.
- Вся проводка центрального оборудования до слаботочного щита и к другим местам установки оборудования домофона производится скрытым способом: в защитном рукаве, трубе, коробе или штробе. Возможна проводка кабеля как по внутренним стенам лестничной клетки, так и через подвал.
- При установке блока вызова на открываемой створке двери обязательно применение специального защитного кабеля-перехода, врезаемого в дверную коробку.
- Монтаж поэтажной проводки проводится в слаботочных кабельных шахтах. При их отсутствии допускается прокладка скрытым способом или по стене.
- Ответвление проводов в квартиры на этажах производится в специальных установочных разветвительных или распаечных коробках.
- Монтаж и подключение оборудования домофона осуществляется в соответствии с требованиями предприятия-изготовителя.

Порядок проведения работ по установке видеонаблюдения:

- предварительный осмотр объекта и консультации с заказчиком;
- индивидуальный подход к работе с каждым объектом, выбор оптимальных технических решений;
- подготовка технического задания;
- профессиональный монтаж видеонаблюдения с соблюдением всех технологий и проектных норм;
- пусконаладочные работы и сдача выполненных работ заказчику;
- техническое обслуживание установленной системы видеонаблюдения.

Подводя итог вышеизложенному, ООО «АРКАДА» в лице управляющего директора Максименко Андрея Владировича предлагает Компаниям застройщикам следующий вариант дополнительного оборудования (видеонаблюдения) и домофонизации новостроек:

- поставка, монтаж, настройка высококачественного домофонного оборудования и системы базового комплекса видеонаблюдения БЕСПЛАТНО;**
- проводка необходимых кабельных элементов системы видеонаблюдения и аудио-, видео-домофонов БЕСПЛАТНО;**
- изготовление и поставка служебных ключей доступа БЕСПЛАТНО;**
- абонентские (переговорные устройства УКП или ВУКП) оплачивают собственники квартир по цене согласно действующего на момент определенного времени прайс-листа от поставщика;**
- тариф по оплате за сервис и ТО систем видеонаблюдения и удаленного доступа оплачивают собственники квартир по цене, установленной соответствующим договором с ними;**
- дополнительные ключи доступа и прочие элементы установленных систем оплачивают жильцы МКД, по цене согласованной с поставщиком услуг;**
- установка новой двери или доработка двери застройщика с соблюдением всех установленных норм и требований. Двери эконом и элит класса.**

Таким образом, инвесторы строительства, а также, потенциальные собственники многоквартирных домов получают уже БЕСПЛАТНЫЕ дополнительные условия для их комфортного проживания и новоселия.

Благодарим Вас за уделенное к нам внимание и надеемся на дальнейшее плодотворное сотрудничество.

С уважением к Вам

Управляющий директор

А. В. МАКСИМЕНКО

Конт. тел. 8 (909) 130-31-45